

Privremena stečajna upraviteljica
Ana Maria Kellegher
Krajiška 25
10000 Zagreb

Mob: 091/244-4525

Zagreb, 14. listopada 2025.

Trgovački sud u Rijeci
na broj: St-362/2025

I Z V J E Š Ć E
privremene stečajne upraviteljice u postupku radi utvrđivanja
uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

AGA BAU d.o.o.
Rijeka, Antuna Barca 7
OIB: 86729238973

po Rješenju br. St-362/2025, od 29. kolovoza 2025.

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, br. St-362/2025 od 29. kolovoza 2025. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom AGA BAU d.o.o., iz Rijeke, Antuna Barca 7, OIB: 86729238973, radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, te sam imenovana za privremenu stečajnu upraviteljicu.

PROVEDENE AKTIVNOSTI

Po primitku Rješenja o imenovanju za privremenog stečajnog upravitelja:

Pokušala sam kontaktirati zakonskog zastupnika stečajnog dužnika Jasmina Salihovića, međutim na jedini broj koji sam našla na internetu se nitko ne javlja, a na e mail koji je registriran pri sudskom registru nije odgovoreno.

Izvršila sam provjere u više institucija u odnosu na stečajnog dužnika:

- od Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel, zatražila sam podatke o vlasništvu nekretnina, međutim na ime trgovačkog društva ne postoji uknjiženih nekretnina
- od Stanice za tehničke preglede vozila zatražila sam podatke o vlasništvu vozila, te iz pribavljenog uvjerenja proizlazi da trgovačko društvo AGA BAU d.o.o., iz Rijeke, Antuna Barca 7, OIB: 86729238973 nije evidentirano kao vlasnik vozila.
- od FINA-e sam zatražila Potvrdu o blokadi, no nisam istu uspjela dobiti jer su mi naveli kako su u tijeku upisi novih ovrha za stečajnog dužnika pa dok taj postupak završi, istu nije moguće dobiti.

Nakon analize dostupne dokumentacije koju sam pribavila za dužnika društvu AGA BAU d.o.o., iz Rijeke, Antuna Barca 7, OIB: 86729238973, zaključci slijede u nastavku ovog izvješća.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik je 14. ožujka 2007. registriran pod tvrtkom pri Trgovačkom sudu u Rijeci, OIB: 86729238973

- Društvo ima posljednje registrirano sjedište u Rijeci, Antuna Barca 7
- Temeljni kapital društva iznosi 2.640,00 eur
- Osnivači društva su Jasmin Salihović, Kastav, Šporova jama 6 i Hajriz Kurtagić, iz Srbije, Sjenica, Čitluk
- Osobae ovlaštene za zastupanje su Jasmin Salihović, Kastav, Šporova jama 6 i Hajriz Kurtagić, iz Srbije, Sjenica, Čitluk

1. POSLOVANJE DUŽNIKA

Prema dostupnim podacima vidljivo je da je trgovačko društvo AGA BAU d.o.o., iz Rijeke, Antuna Barca 7, OIB: 86729238973 predalo izvješće za 2023. godinu, te iz dostupnih podataka proizlazi kako u zalihama kratkoročne imovine 16.173,83 eur, no ta imovina se odnosi na kratkoročne zalihe.

Kako se stečajni dužnik prema zadnjim upisanim djelatnostima i istraživanju putem interneta pretežito bavio kozmetičkim uslugama, nije točno razvidno na što bi se te zalihe odnosile.

Također, iz dostupnih podataka vidljivo je kako stečajni dužnik ima 82.505,70 eur dugoročnih obveza.

Nadalje, bila sam na adresi registracije stečajnog dužnika i ondje nema naznaka nikakvog poslovanja. Pitala sam u Auto Grlica d.o.o., koja je registrirana na istoj adresi i naveli su kako im je potpuno nepoznato da bi itko pod nazivom dužnika tamo postojao ili poslovao unatrag barem 10 godina.

Zvonila sam na zgradu susjedima, no nitko nije znao za stečajnog dužnika.

Zatražila sam bilancu za godinu 2024., no zakonski zastupnik mi ju nije dostavio mailom.

2. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

Prema pribavljenim podacima trgovačko društvo AGA BAU d.o.o., iz Rijeke, Antuna Barca 7, OIB: 86729238973 nema imovine podobne za unovčenje.

MIŠLJENJE

Prema prikupljenim javno dostupnim podacima društvo AGA BAU d.o.o., iz Rijeke, Antuna Barca 7, OIB: 86729238973, nema nikakvih uvjeta za nastavak poslovanja, niti za izradu stečajnog plana, nema imovine podobne za unovčenje, u ovom trenutku.

Temeljem čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona, sve osobe koje imaju pravni interes u odnosu na dužnika AGA BAU d.o.o., iz Rijeke, Antuna Barca 7, OIB: 86729238973 potrebno je pozvati na uplatu predujma za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka, prema sljedećoj specifikaciji, a za naredno dvogodišnje razdoblje:

4. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

| | | |
|----|--|-----------------------------|
| 1 | Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju sukladno čl. 4 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima bruto | 750,00 EUR |
| 2 | Materijalni trošak privremenog stečajnog upravitelja (trošak za uvjerenje CVH 2,38 EUR) | 2,38 EUR |
| 3 | Trošak izrade pečata | 24,00 EUR |
| 4 | Trošak potvrde za zemljišne knjige | 3,98 eur |
| 5 | Otvaranje, vođenje (6 mjeseci) i zatvaranje računa | 80,00 EUR |
| 6 | Trošak knjigovodstva (165,90 EUR x 6 mjeseci) | 995,40 EUR |
| 7 | Trošak puta u Rijeku radi dolaska na adresu dužnika | 186,00 eur |
| 8 | Putni trošak na ročište radi očitovanja o prijedlogu radi otvaranja stečajnog postupka | Nema troška, ročište online |
| 9 | Putni trošak stečajnog upravitelja na predvidivo tri ročišta/skupštine vjerovnika relacija Zagreb-Rijeka-Zagreb 150 km x 0,50 EUR/km x 2 po ročištu | 450,00 EUR |
| 10 | Paušalna pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24 Zakona o sudskim pristojbama | 265,45 EUR |
| 11 | Ukupno | 2.757,21 EUR* |

- *uvećano za nagradu stečajnog upravitelja
- Dužnik AGA BAU d.o.o., iz Rijeke, Antuna Barca 7, OIB: 86729238973, nema nikakvih uvjeta za nastavak poslovanja, niti za izradu stečajnog plana, a ne posjeduje realnu imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, pa slijedom navedenog privremena stečajna upraviteljica

P R E D L A Ž E

1. da stečajni sudac pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka na uplatu predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 2.757,21 eur
2. u slučaju da iznos iz točke 1. prijedloga ne bude predujmljen, da se stečajni postupak nad dužnikom AGA BAU d.o.o., iz Rijeke, Antuna Barca 7, OIB: 86729238973 otvori i istovremeno zaključi temeljem članka 132. Stečajnog zakona.

Privremena stečajna upraviteljica

Ana Maria Kellegher

